

COMITE CONSULTATIF DES USAGERS DU PORT DE LA TURBALLE

Compte rendu de la réunion du 10 novembre 2017

La réunion du comité consultatif des usagers du port de La Turballe a eu lieu le vendredi 10 novembre 2017 à 10 h 30 dans la salle de réunion de la criée sur l'ordre du jour suivant :

1. Bilan technique et financier au 30 octobre
2. Bilan de la saison estivale
3. Point sur les travaux en cours
4. Projet de barème 2018
5. Questions diverses

1. Bilan technique et financier

M. Palladin dresse le bilan de l'activité de la Saeml en général et de La Turballe pour l'année 2017 qui traduit la bonne santé des ports.

La pêche recule légèrement par rapport à 2016 en raison d'une mauvaise campagne d'anchois à La Turballe.

La plaisance progresse à La Turballe de plus de 10 % en CA et l'aire de carénage affiche une activité stable

Les comptes des ports traduisent la bonne santé financière de la Saeml avec un résultat positif net estimé à fin septembre de l'ordre de 200 K€.

2. Point sur les investissements

M. PALLADIN fait un point sur l'ensemble des investissements réalisés ou en cours dont :

Hangar Garlahy

Les travaux devraient s'achever d'ici quelques semaines. Il restera à déplacer la tour aéro-réfrigérante semaines 51 et 52 lors de l'arrêt de la machine à glace.

Compte tenu du calendrier 2017, les navires qui voudront naviguer jusqu'à Noël devront prendre en compte cette contrainte d'arrêt pour travaux du froid côté Garlahy.

Réfection pieux

Un test de manchonnage va être réalisé d'ici la fin de l'année sur le pieux E3 à l'aide d'une grue (pour éviter le coût d'une barge).

Ce test va permettre de valider ce principe de réhabilitation des pieux pour être ensuite étendu à l'ensemble des pieux du port.

Des modélisations mathématiques permettront de vérifier le retour à un bon niveau de résistance des pieux ainsi traités.

Une seule société (VINCI) a répondu à notre appel d'offre

Litige CONQUEST

La préfecture a lancé la procédure de déchéance de propriété et nous sommes parallèlement dans l'attente d'un jugement pour récupérer les sommes dues (près de 30 K€).

3. Projet de Barème 2018

Les évolutions de la taxe foncière ayant été contenue, les barèmes n'évolueront que de 1 % cette année après 3 années de stabilité.

Il est précisé que le différentiel de charges entre résident et non résident a bien été supprimé il y a 2 ou 3 ans.

Ce projet de barème n'appelle aucune observations de la part du comité.

4. Points divers

Base de maintenance éolienne

Les discussions pour la signature d'une convention de réservation d'EDF dans le port ont débouché par un protocole d'accord entre le Département la Saeml et EDF qui est en phase de signature.

Projet Eclairage public à LED

Dossier toujours en cours

Valpêche

Le projet a été suspendu suite à de fortes incertitudes sur l'accès à la matière première.

Marquage du port - Fait

Vol sur ponton

M. Murienne fait état de vol sur les bateaux. Il lui est répondu que le problème est bien connu du port qui observe une recrudescence de ces vols en arrière-saison ou avant des événements nautiques.

LOIRE-ATLANTIQUE pêche et plaisance

Un système de vidéo surveillance est à l'étude.

Ristourne à la Coopérative Maritime

La Coop envisage la mise en place d'une ristourne pour les usagers du port. A suivre

Circulation des carburants sur le port

Le règlement de police interdit bien la délivrance de carburant ailleurs qu'à partir des stations autorisées et soumises aux normes ICPE.

La réunion s'est achevée à 12h00.